FÖRHANDSINFORMATION OM TJÄNSTER

19.6.2026

SELIGSON & CO FONDBOLAG ABP

De ekonomiska följderna av placeringsbesluten är alltid på placerarens eget ansvar. Värdet på en placering kan stiga eller sjunka och placeraren kan vid realiserandet av tillgångarna få mindre tillbaka än den summa som ursprungligen placerades. Den tidigare utvecklingen av placeringsobjektet är inget tecken på dess kommande utveckling. Fondernas riskprofiler sträcker sig från mycket låg risk till hög risk. Information om riskprofilerna, kostnaderna, rekommenderad investeringstid samt annan viktig information finns i respektive fonds faktablad, prospekt och stadgar. Före en placering görs bör placeraren ta del av dessa.

I 6a kap. i konsumentskyddslagen bestäms det om distansförsäljning av finansiella tjänster till konsumenter. Detta dokument ger viktig information om de tjänster som är relaterade till fonderna i samband med distansförsäljning.

Detta dokument gäller distansförsäljning som sker med ett medel för distanskommunikation och relaterar till de placerings- och specialplaceringsfonder som förvaltas av Seligson & Co Fondbolag Abp (nedan ”Seligson & Co” eller ”Fondbolaget”) samt distansavtal mellan Seligson & Co och kunden.

Med distansavtal avses ett avtal som ingås mellan en näringsidkare och en konsument inom ramen för ett system för försäljning eller tillhandahållande av tjänster på distans utan att näringsidkaren och konsumenten samtidigt är fysiskt närvarande. I Fondbolagets verksamhet innebär detta i praktiken att uppdrag om teckning, inlösen eller byte av fondandelar görs med hjälp av medel för distanskommunikation. Med medel för distanskommunikation avses telefon, post, television, datanät eller något annat medel som kan användas för ingående av avtal utan att parterna är samtidigt närvarande.

Viktig förhandsinformation om fonderna – såsom uppgifter om fonderna, kostnader och avgifter, beskattning, risker, eventuella hållbarhetsmål samt om Fondbolaget och de rättsmedel som står till ditt förfogande – finns i respektive fonds prospekt, faktablad och stadgar.

Förhandsinformation om distansförsäljning gällande distansavtalets innehåll finns förutom i detta dokument också i dokumenten som ges vid ingåendet av kundförhållandet, exempelvis i kunduppgiftsblanketten och i användningsvillkoren för de elektroniska tjänsterna.

Informationen uppdateras vid behov och den gällande informationen fås på adressen www.seligson.fi svenska.

1. FÖRHANDSINFORMATION OM BOLAGET

Seligson & Co idkar i enlighet med sina verksamhetstillstånd sådan placeringsfondsverksamhet som definieras i lagen om placeringsfonder samt därtill väsentligen hörande verksamhet och förvaring av fondandelar samt verkar som förvaltare av alternativa investeringsfonder. Bolagets hemort är Esbo och bolaget är antecknat i patent- och registerstyrelsens handelsregister med FO-numret 1093290-1.

Kontaktuppgifter
Norrskensgränden 1, 02100 Esbo
Tel. 09-6817 8200, info@seligson.fi
www.seligson.fi

Post kan skickas portofritt (inom Finland) till adressen:
Seligson & Co Rahastoyhtiö Oyj
Tunnus 501234
00003 VASTAUSLÄHETYS

Bolagets verksamhet står under tillsyn av Finansinspektionen, Snellmansgatan 6, 00101 Helsingfors, telefon +358 10 831 51, www.finanssivalvonta.fi.

2. TJÄNSTENS PRIMÄRA EGENSKAPER

Andelar i en placeringsfond och specialplaceringsfond är andelar av fondens egendom. Varje fond har sin egen placeringspolitik samt egna av Finansinspektionen bekräftade stadgar, vilka följs i förvaltningen av fonden. För fonderna publiceras ett fondprospekt och stadgar och för varje fond ett separat faktablad. Av prospekten och stadgarna framkommer det vilken typ av fond det gäller samt hurdan placeringspolitik den utövar.

Fondandelens värde beräknas de bankdagar som definieras i fondens stadgar och i prospekten. Fondteckningar och -inlösningar kan göras de bankdagar som definieras i fondens stadgar och i prospekten.

Fondspecifika kostnader, avgifter och grunderna för deras beräkning redovisas i fondprospektet och i faktabladet. En teckningsavgift kan uppbäras för teckning av fonder och en inlösningsavgift för inlösning, eller så kan en till fonden tillgodoräknad handelsersättning uppbäras vid teckning eller inlösning. Avgiften kan vara tidsbunden. Avgifterna är oftast en procentuell del av den av kunden betalda teckningssumman och/eller av den summa som löses in för att täcka inlösningen. Dessa avgifter uppbärs av kunden i samband med teckningen och inlösningen.

Vidare uppbärs av fonderna förvaltnings-, förvaringsinstituts- och förvaringsavgifter, vilka beräknas som en årlig procent av fondens förmögenhet/investeringar. I det publicerade värdet för fondandelen har förvaltnings-, förvarings- och förvaringsinstitutsavgifterna redan dragits av. Fonderna kan även debiteras andra kostnader som är kopplade till fondens investeringsverksamhet.

Fonderna som förvaltas av Seligson & Co omfattas varken av Ersättningsfonden för investerare eller av insättningsgarantin. En fonds medel förvaras alltid skilt från Fondbolagets och andra fonders medel, och en fonds medel kan inte utmätas för Fondbolagets skulder.

3. FÖRHANDSINFORMATION OM DISTANSAVTALET

Ingen ångerrätt

Kunden har inte utan Fondbolagets uttryckliga samtycke ångerrätt gällande fondteckningar som gjorts inom ett distansavtal och betalats på fondens bankkonto (eller genomförts på något annat sätt som godkänts av Fondbolaget). Kunden har inte heller rätt att återkalla ett inlösen- eller bytesuppdrag som denne har givit. Ångerrätt saknas, eftersom värdet på fondandelarna beror på förändringar på finansmarknaden som Fondbolaget inte kan påverka.

Även om ångerrätt saknas har kunden möjlighet att avsluta fondplaceringen genom att lösa in fondandelarna enligt fondens stadgar. Placeringen har ingen på förhand fastställd minimilängd, men tidsschemat för genomförandet av inlösen och betalning av medlen bror på fonden, dess tidsfrister samt eventuella villkor för behandling och betalning av inlösen. Särskilt när det gäller specialplaceringsfonder kan inlösen ske mer sällan och det kan ta flera månader innan medlen betalas ut. Detaljerad information finns i respektive fonds faktablad och fondprospekt. För kortvariga placeringar kan i vissa fonder dessutom uppbäras en högre inlösenavgift eller handelsersättning vid inlösning än den normala. Fondspecifika tidsfrister för inlösen, eventuella begränsningar och avgifter beskrivs i fondprospektet och i faktabladet.

Språk och tillämplig lag
Förhandsinformation om de tjänster Fondbolaget erbjuder samt dessas distansavtal ges på finska (samt i översättning på svenska). Denna förhandsinformation fås från Fondbolaget samt på Fondbolagets webbplats, och de ges i enlighet med finländsk lagstiftning.

Beskattning
Placeringsverksamhet kan medföra skatteföljder, vilka kunden bör beakta innan ett placeringsbeslut fattas. Viktig information om beskattningen av fondandelar finns i fondprospektet. Kundens skattemässiga behandling beror på dennes personliga situation.

4. KUNDRÅDGIVNNING

I frågor som gäller tjänsten, produkter och avtal kan kunden kontakta Seligson & Co Fondbolags kundtjänst, tel. (09) 6817 8200.

Kunder som har valt LokalTapiolas servicekanal ska i första hand kontakta telefontjänsten för LokalTapiolas telefontjänst för sparande och placering på (09) 453 8500.

Kunden ska utan dröjsmål meddela om det finns ett fel i tjänsten, liksom också sina eventuella anspråk gällande felet. Eventuella reklamationer ska levereras skriftligt. **Information om kundens rättsmedel och tvistlösningsförfaranden finns i fondprospektet.**